

■ 안전관리비 집행계획서

【별지 제5호 서식】

(단위: 원)

안 전 관 리 비 집 행 계 획 서			
1. 개 요			
명 칭(상호)	(주)포유건설	(1) 재 료 비	
대 표 자	김 정 숙	(2) 노 무 비	
공 사 명	길동 458번지 외1필지 오피스텔 신축공사	(3) 경 비	
현 장 명		(4) 순공사비	
발 주 자	(주)포유건설	(5) 일반관리비	
공 사 기 간	2021. 03. ~ 2023. 02.	(6) 기타 (미확정 설계공종)	
공 사 의 종 류	1. 2종시설물	계(공사도급금액)	₩10,539,845,632원
	2. 천공기(높이10미터 이상)가 사용되는 건설공사	안전관리비	91,810,000원
	3. 타워크레인을 사용하는 건설공사		
	4. 가설구조물을 사용하는 건설공사		
2. 항목별 실행계획			
항 목			금 액
1. 안전관리계획서 작성 및 검토 비용			8,440,000
2. 영 제95조제1항제2호 및 제4호에 따른 안전점검 비용			50,660,000
3. 발파·굴착 등의 건설공사로 인한 주변 건축물 등의 피해방지대책 비용			10,000,000
4. 공사장 주변의 통행안전 및 교통소통을 위한 안전시설의 설치 및 유지관리 비용			7,710,000
5. 계측장비, 폐쇄회로 텔레비전 등 안전 모니터링 장치의 설치·운용 비용			13,000,000
6. 법 제62조제7항에 따른 가설구조물의 구조적 안전성 확인에 필요한 비용			-
7. 「전파법」 제2조제1항제5호 및 제5호의2에 따른 무선설비 및 무선통신을 이용한 건설공사 현장의 안전관리체계 구축·운용 비용			2,000,000
총 계			91,810,000

■ 안전관리비 세부사용계획

1. 안전관리계획의 작성 및 검토 비용

항 목	단 위	수 량	단 가	금 액	산출근거 참조
계				8,440,000	천원단위 절삭
가. 안전관리계획서 작성 비용					
1) 안전관리 계획서 작성 (공법 변경에 의한 재작성 비용 포함)	식	1	1,698,435	1,698,435	엔지니어링 기술진흥법 31조 [별표1. 참조]
2) 안전점검 공정표 작성	식	1			
3) 안전관리에 필요한 시공 상세도면 작성 비용	식	1	500,000	500,000	작공비*시공상세도 작성비용
4) 안전성계산서 작성 비용	식	1	4,000,000	4,000,000	
나. 안전관리계획 검토 비용					
1) 안전관리계획서 검토비용	식	1	2,250,000	2,250,000	2중시설물 국토안전관리원 심사

2. 안전점검 비용

항 목	단 위	수 량	단 가	금 액	산출근거 참조
계				50,660,000	천원단위 삭제
가. 정기안전점검 비용	회	3	24,313,894	24,313,894	정기안전점검[2종시설물] (보간식요율 산출)
	회	2	1,500,000	3,000,000	천공기(높이10m이상)가 사용되는 건설공사 (엔지니어링사업대가 기준)
	회	2	1,500,000	3,000,000	높이가 2미터 이상인 흙막이 지보공 (엔지니어링사업대가 기준)
	회	2	1,500,000	3,000,000	타워크레인을 사용하는 건설공사 (엔지니어링사업대가 기준)
	회	2	1,500,000	3,000,000	높이가 31미터 이상인 비계 (엔지니어링사업대가 기준)
	회	2	1,500,000	3,000,000	높이가 5미터 이상인 거푸집 및 동바리 (엔지니어링사업대가 기준)
나. 초기점검 비용	회	1	11,346,484	11,346,484	초기안전점검 (보간식요율 산출)

■ 2종시설물-보간식요율 비용산출

(1) 연면적 : 7,431.394㎡

(2) 적용비율 : 「건설공사 안전관리지침」의 보간식 적용

⑥ 공사비 요율에 의한 방식으로 안전점검대가 요율 계상시 시설물 규격이 최소규격보다 작은 경우 또는 두 기준규격의 중간인 경우에는 다음 보간식을 이용하여 해당 안전점검대가 요율을 계상한다. 이때 사용되는 두 기준점은 가장 인접한 두 점을 사용하여야 하며, 원점 등을 사용하여서는 안 된다.

$$y = y_1 + \frac{(y_2 - y_1)}{(x_2 - x_1)}(x - x_1)$$

여기서, x : 해당 규격, x_1 : 작은 규격, x_2 : 큰 규격

y : 해당공사비요율, y_1 : 작은 규격 요율, y_2 : 큰 규격 요율

	작은규격 요율	큰규격요율	작은규격 요율	연면적	작은규격	요율
정기안전점검:	0.35	$\frac{(0.24 - 0.35)}{(10,000 - 5,000)}$	X	7,431.4	- 5,000	= 0.30
초기점검:	0.17	$\frac{(0.1 - 0.17)}{(10,000 - 5,000)}$	X	7,431.4	- 5,000	= 0.14

(3) 공사금액 : 10,539,845,632원

(4) 대 상 액(순공사비) : 직접재료비 + 직접노무비 + 기계경비 = 8,104,631,437원(원가계산서 참조)

	순공사비	요율
정기안전점검 비용	= 8,104,631,437 X	0.30% = 24,313,894 원
초기점검 비용	=	0.14% = 11,346,484 원

건설공사 종류	규 격	전체요율(%)	정기안전점검요율(%)	초기점검요율(%)
건 축 물	5,000㎡	0.52	0.35	0.17
	10,000㎡	0.34	0.24	0.10
	30,000㎡	0.16	0.11	0.05
	50,000㎡	0.13	0.09	0.04
	100,000㎡	0.11	0.08	0.03

3. 발파·굴착 등의 건설공사로 인한 주변 건축물 등의 피해방지대책 비용

항 목	단 위	수 량	단 가	금 액	산출근거 참조
계				10,000,000	
가. 지하매설물 보호조치 비용	식	1	10,000,000	10,000,000	공사중 발생비용으로 예산비용임
1) 관매달기 공사 비용					
2) 지하매설물 보호 및 복구 공사 비용					
3) 지하매설물 이설 및 임시이전 공사 비용					
4) 지하매설물 보호조치 방안 수립을 위한 조사비용					
나. 발파·진동·소음으로 인한 주변지역 피해방지 대책 비용	식	-	-	-	공사중 발생비용으로 예산비용임
1) 대책 수립을 위해 필요한 계측기 설치, 분석 및 유지관리 비용					
2) 주변 건축물 및 지반 등의 사전보강, 보수, 임시이전 비용 및 비용 산정을 위한 조사비용					
3) 암파쇄방호시설(계획절토고가 10m 이상인 구간)설치, 유지관리 및 철거비용					
4) 임시방호시설(계획절토고가 10m 미만인 구간)설치, 유지관리 및 철거비용					
다. 지하수 차단 등으로 인한 주변지역 피해방지 대책 비용	식	-	-	-	공사중 확인사항
1) 대책 수립을 위해 필요한 계측기의 설치, 분석 및 유지관리 비용					
2) 주변 건축물 및 지반 등의 사전보강, 보수, 임시이전 비용 및 비용 산정을 위한 조사비용					
3) 급격한 배수 방지 비용					
라. 기타 발주자가 안전관리에 필요하다고 판단되는 비용					

4. 공사장 주변의 통행안전 및 교통소통을 위한 안전시설의 설치 및 유지관리 비용(별표4.참조)

항 목	단 위	수 량	단 가	금 액	산출근거 참조
계				7,710,000	
가. 공사시행 중의 통행안전 및 교통소통을 위한 안전시설의 설치 및 유지관리 비용	식	1	7,710,000	7,710,000	공사중 발생비용으로 예상비용임 [별표4.참조]
1) PE드럼, PE철편스, PE방호벽, 방호물다리 등					
2) 경광등, 차선규제봉, 시선유도봉, 표지봉, 점멸봉, 점멸등, 차량 유도등 등					
3) 주의 표지판, 규제 표지판, 지시 표지판, 휴대용 표지판 등					
4) 라바콘, 차선분리대 등					
5) 기타 발주자가 필요하다고 인정하는 안전시설					
6) 현장에서 사토장까지의 교통안전, 주변시설 안전대책시설의 설치 및 유지관리 비용					
7) 기타 발주자가 필요하다고 인정하는 안전시설					
나. 기타 발주자가 안전관리에 필요하다고 판단되는 비용		-	-	-	

● 별표4.

가. 공사시행 중의 통행안전 및 교통소통을 위한 안전시설의 설치 및 유지관리 비용

1. 통행 안전시설 설치

구 분	수 량	단 가	금 액	비 고
PE철편스	50	25,000	1,250,000	
반사경	1	250,000	250,000	
칼라콘	10	12,000	120,000	
경광등	3	30,000	90,000	
방지턱, 가설도로, 표지판 등	1	1,000,000	1,000,000	1식
합 계			2,710,000	

$$\begin{aligned}
 2. \text{통행안전시설 유지관리} &= 100,000 \text{ 원} \times 1\text{인} \times 30\text{일} \\
 &= 3,000,000\text{원}
 \end{aligned}$$

(유도원, 교통안내원 및 교통소통에 지장이 되는 장애물 제거 등에 투입)

$$\begin{aligned}
 3. \text{교통소통 및 교통사고 예방대책비용} &= 100,000 \text{ 원} \times 20\text{개월} \\
 &= 2,000,000\text{원}
 \end{aligned}$$

5. 계측장비, 폐쇄회로 텔레비전 등 안전 모니터링 장치의 설치·운영 비용

항 목	단 위	수 량	단 가	금 액	산출근거
계				13,000,000	
가. 계측장비의 설치 및 운영 비용	식	1	10,000,000	10,000,000	
나. 폐쇄회로 텔레비전의 설치 비용	식	1	3,000,000	3,000,000	

6. 법 제62조제7항에 따른 가설구조물의 구조적 안전성 확인에 필요한 비용

항 목	단 위	수 량	단 가	금 액	산출근거
계					
가. 가설구조물 안전성 확보를 위해 관계전문가에게 확인받는데 필요 한 비용					
1) 높이가 5미터 이상인 거푸집 및 동바리	식				

※ 기 작성된 시공 상세도면 및 안전성계산서 작성 비용은 제외한다.

7. 「전파법」 제2조제1항제5호 및 제5호의2에 따른 무선설비 및 무선통신을 이용한 건설공사 현장의
안전관리체계 구축·운영 비용

항 목	단 위	수 량	단 가	금 액	산출근거
계				2,000,000	
가. 스마트 안전시스템 구축	식	1	2,000,000	2,000,000	